



## Objektbeschreibung

Anschrift : .....  
.....  
.....  
.....  
Telefon: .....  
Objektart: .....  
.....

### Weitere Informationen für den Anbieter

Ansprechpartner beim Auftraggeber sind  
im Einkauf: ..... Durchwahl: .....  
in der Hausverwaltung/  
Fachabteilung: ..... Durchwahl: .....

### Das Reinigungsobjekt besteht aus nachfolgenden Gebäudeteilen (ein Lageplan ist beigelegt):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Vertragsbeginn:** .....



**Aussagen des Anbieters**

**Anschrift:** .....

.....

.....

.....

.....

Telefon: .....

Fax: .....

Ansprechpartner: .....

Geschäftsführer: .....

.....

**Gründungsdatum:** .....

**Anschrift der Zweigstelle** .....

die für die laufende Betreuung .....

dieses Objektes zuständig ist .....

.....

Telefon: .....

Fax: .....

Ansprechpartner: .....

Zuständiger Gebäudereiniger- .....

meister .....

<b>Anzahl der Mitarbeiter</b>	Anzahl:.....
Angestellte	Anzahl:.....
Gewerbliche	Anzahl:.....
Meister	Anzahl:.....
Fachkräfte	Anzahl:.....
Auszubildende	Anzahl:.....
davon gewerbliche	Anzahl:.....



**Sind Sie Mitglied der Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e.V. ?**

Ja  Nein

Bei JA - unter welcher Firmennummer sind Sie eingetragen und berechtigt, das RAL-Gütezeichen zu führen? .....

**Sind Sie zertifiziert nach DIN EN ISO 9001?**

Ja  Nein

**Besitzen Sie ein Umweltmanagementsystem?**

Ja  Nein

Bei JA - welche Zertifizierung .....

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift des Anbieters)



## Besondere Vertragsbestimmungen

### Leistung

Unterhalts- und Glasreinigung nach Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus gemäß RAL-GZ 902 der Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e. V.

### Abgabetermin

Die kompletten Angebotsunterlagen sind bis spätestens

.....  
..... Uhr

in einem verschlossenen Umschlag bei nachstehender Adresse

.....  
.....  
.....

mit folgender Beschriftung

**"Angebot für Glas- und Rahmenreinigungsarbeiten"**

abzugeben.

### Angebotsunterlagen

Für Angebote sind nur die vorliegenden Unterlagen zu verwenden und rechtsverbindlich zu unterschreiben. Unvollständige und Nebenangebote werden nicht berücksichtigt.

### Objektbesichtigung

Eine Objektbesichtigung ist zwingend vorgeschrieben. Die Termine sind mit den dafür zuständigen Personen im Haus zu vereinbaren. Eine schriftliche Bestätigung der durchgeführten Objektbesichtigung ist dem Angebot beizulegen.

### Anfragen

Anfragen bedürfen grundsätzlich der schriftlichen Form. Die Antworten dazu werden allen Anbietern zugeleitet.

### Zuschlags- und Bindefrist

Der Anbieter ist an sein Angebot bis zum

.....

gebunden.



Es gilt als abgelehnt, wenn bis zum Ablauf dieser Bindefrist kein Zuschlag erteilt worden ist. Wird dem Anbieter kein Zuschlag erteilt, ist jeder Schadenersatzanspruch wegen Versagung des Zuschlages ausgeschlossen.

### **Regiearbeiten**

Für Regiearbeiten ist ein gesonderter Auftrag der zuständigen Stelle des Auftraggebers erforderlich. Dies gilt besonders für Arbeiten nach der Abnahme (auch von Teilbereichen). Arbeiten, die auf Regie abgerechnet werden, sind sofort nach Beendigung auf Regiezetteln zu bestätigen. Die bestätigten Regiezettel müssen der jeweiligen Rechnung beigefügt werden. Verrechnungsgrundlage sind die angebotenen Regiestundensätze.

### **Geräte, Reinigungs- und Pflegemittel**

Der Anbieter ist verpflichtet, Geräte, Reinigungs- und Pflegemittel für die Arbeiten zu stellen. Ausnahmen hiervon bedürfen einer gesonderten Vereinbarung.

Die zum Einsatz kommenden Reinigungsmittel sowie die eingesetzten Reinigungstechniken müssen dem neuesten Stand der Technik, auch in Bezug auf Umweltverträglichkeit und Entsorgungsmöglichkeit entsprechen.

### **Reinigungspersonal**

Der Anbieter verpflichtet sich, nur Mitarbeiter einzusetzen, die für die ausgeschriebenen Arbeiten geeignet sind und die erforderlichen Erfahrungen haben.

Die Beschäftigung erfolgt ausschließlich nach den Bestimmungen des Lohn-, Gehalts- und Rahmentarifvertrages des Gebäudereiniger-Handwerks.

Der Preisermittlung liegen die jeweils gültigen allgemeinverbindlichen Tariflöhne für das Tarifgebiet

..... vom .....

sowie des Rahmentarifvertrages vom .....zugrunde.

Ausländische Arbeitskräfte dürfen nur mit gültigen Arbeits- und Aufenthaltspapieren beschäftigt werden.

Das Reinigungspersonal ist mit einer einheitlichen, dem Einsatzzweck angepassten und den Sicherheitsvorschriften entsprechenden Firmenkleidung vom Auftragnehmer auszustatten. Eine Verständigung in der deutschen Sprache muss gewährleistet sein.

### **Gesundheitsbelehrung/Zeugnis**

Der Anbieter verpflichtet sich, soweit dies aufgrund des Einsatzgebietes erforderlich ist, für alle in diesem Bereich beschäftigten Arbeitskräfte die gesetzlich Vorgaben zu erfüllen.

### **Personaleinsatzliste**

Die aktuelle Personaleinsatzliste ist auf Wunsch dem Auftraggeber zur Einsicht vorzulegen.

### **Zutrittsberechtigung von Dritten**

Der Auftragnehmer stellt sicher, dass von seinen Mitarbeitern keine betriebsfremden Personen (insbesondere Kinder der Beschäftigten) ins Objekt mitgebracht werden.



### **Aufsichtspersonal**

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, dass während der vereinbarten Reinigungszeit eine verantwortliche Person als Ansprechpartner für den Auftraggeber zur Verfügung steht.

### **Subunternehmer**

Der Einsatz von Subunternehmern bedarf der vorherigen Zustimmung des Auftraggebers. Sollten Subunternehmer eingesetzt werden müssen diese die fachlichen und gesetzlichen Voraussetzungen nachweisen. Die Erklärung nach § 21 SchwarzArbG und § 6 AEntG ist vom Subunternehmer auszufüllen und dem Angebot beizufügen (Anlage).

### **Sicherheitsvorschriften**

Der Anbieter verpflichtet sich, alle für das Reinigungsobjekt geltenden allgemeinen und spezifischen Unfallverhütungs- und Sicherheitsvorschriften zu beachten.

Glasflächen, bei denen diese Vorschriften nicht eingehalten werden können, sind schriftlich festzuhalten und von der Reinigung ausgeschlossen.

### **Wasser, Strom und Abstellräume**

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer unentgeltlich zur Verfügung:

- a) Wasser und Strom für die Reinigung
- b) Geeignete und verschließbare Räume für die Lagerung von Materialien und Geräten
- c) Personalräume (Umkleide-, Aufenthaltsraum und sanitäre Anlagen)

### **Anlagen zum Angebot**

Zusammen mit dem Angebot sind vorzulegen:

- a) Nachweis der Gewerbeanmeldung
- b) Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung  
die folgende **Mindestsummen** abdeckt:  
Personen-, Sach- und/oder  
Vermögensschäden EUR 2.500.000,00 (pauschal)  
Obhut- und Bearbeitungsschäden EUR 500.000,00  
Schlüsselrisiko EUR 500.000,00
- c) Eigenerklärung bzw. Bescheinigung des Finanzamtes über die ordnungsgemäße Entrichtung der steuerlichen Abgaben
- d) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- e) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse bzw. Rentenversicherung
- f) Nachweis über die Objektbesichtigung
- g) Aktuelle Referenzliste

### **Entsorgung**

Der Auftragnehmer stellt sicher, dass er bei der Entsorgung seiner Produkte die örtlichen Abfallbestimmungen beachtet und einhält.

### **Reinigungsvertrag**

Der Auftragserteilung liegt der Werkvertrag für Reinigungsdienstleistungen zugrunde.

### **Erfüllungsort**

Erfüllungsort für beide Teile ist das jeweilige Reinigungsobjekt.  
Änderungen hiervon müssen schriftlich vereinbart werden.



**Fremdüberwachung**

Beide Vertragsparteien erklären sich mit der Fremdüberwachung durch die Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e.V. bzw. deren beauftragte Institute einverstanden. Die im Rahmen der kontinuierlichen Eigenüberwachung erstellten Protokolle (je festzulegendem Teilbereich mindestens ein Protokoll im Monat) sind von einem Beauftragten des Auftraggebers gegenzuzeichnen.

**Anbietererklärung**

Der Anbieter erklärt, die vorstehenden Bedingungen bei einer Auftragserteilung anzuerkennen und das Angebot entsprechend den geforderten Leistungen (einschließlich Anlagen) und den Bedingungen der VOL, Teil B (ausgenommen Bauleistungen /B) erstellt zu haben. Weiterhin versichert der Anbieter, dass er technisch und wirtschaftlich in der Lage ist, den Auftrag in dem vorgesehenen Umfang auszuführen.

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift des Anbieters)



## Erklärung

### nach § 21 SchwarzArbG und § 6 AEntG

Wir erklären, dass weder das Unternehmen noch Angehörige des Unternehmens im Zusammenhang mit der Tätigkeit für das Unternehmen

nach § 21 SchwarzArbG wegen illegaler Beschäftigung von Arbeitskräften mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von wenigstens 2.500 €

oder

nach § 6 AEntG mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 €

belegt worden sind.

Straf- oder Bußgeldverfahren wegen Verstoßes gegen die genannten Gesetze, sind gegen uns nicht anhängig. Den Einsatz von Subunternehmern machen wir davon abhängig, dass diese gegenüber ihrem jeweiligen Hauptunternehmer eine gleichartige Erklärung abgeben.

Uns ist bekannt, dass wir bei Nichtabgabe der Erklärung beziehungsweise bei unvollständiger oder nicht rechtzeitiger Abgabe bei der betreffenden Auftragsvergabe unberücksichtigt bleiben.

Bei Abgabe unzutreffender Erklärungen können wir gemäß § 8 Nr. 5 Abs. 1 lit. e) VOB/A beziehungsweise § 7 Nr. 5 lit. e) VOL/A künftig von der Teilnahme am Wettbewerb ausgeschlossen werden.

....., den .....

Firma

Unterschrift



## Preiszusammenstellung der Einzelkalkulationen in EUR (ohne USt.)

Glasreinigung ohne Rahmen

Nettopauschale je Reinigung: ..... p. Jahr: .....

Glasreinigung einschließlich Rahmen, ohne Falze und Beschläge

Nettopauschale je Reinigung: ..... p. Jahr: .....

Glasreinigung einschließlich Rahmenkomplettreinigung

Nettopauschale je Reinigung: .....p. Jahr: .....

Sonderarbeiten

Nettopauschale je Reinigung: .....p. Jahr: .....

**Jahresgesamtsumme netto**

.....  
(Ort)

.....  
(Datum)

.....  
(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift des Anbieters)



## Leistungsbeschreibung für die Glasreinigung

Die nachstehende Leistungsbeschreibung ist aufgegliedert nach:

Vorbemerkungen

Leistungsumfang für Glasreinigung

Leistungsumfang für Rahmenreinigung ohne Falze und Beschläge

Leistungsumfang für Rahmenkomplettreinigung

Leistungsumfang Sonderarbeiten

### Vorbemerkungen

Die Glasreinigung umfasst die Reinigung von Verglasungen ein-, zwei-, oder mehrseitig.

Aufmass und Abrechnung bei der Glasreinigung

Zu bearbeitende Flächen der Fenster, Türen und Trennwände werden nach den Konstruktionsmaßen (lichte Rohbaumaße) einseitig ermittelt.

Rahmen, Pfosten, Kämpfer o. ä. werden nicht abgezogen.

Bei Ganzglaskonstruktionen (Hallen, Kirchen, Säle usw.) wird die abzurechnende Fläche

durch die äußeren Kanten des Bauwerks begrenzt.

Bei Glasdecken berechnet man die lichte Öffnung nach Flächenmaß.

Bei Glasdächern erfolgt das Aufmass nach Flächenmaß.

Bei der Reinigung von Rahmen und Einfassungen von Glasflächen werden die Rohbaumaße gemäß Bezeichnung oder Aufmass festgelegt, berechnet wird nach lichter Öffnung.

Die Abrechnung der so ermittelten Flächen wird für eine zweiseitige Reinigung zugrunde gelegt.

Für die eingesetzten Produkte sind dem Auftraggeber auf Verlangen die entsprechenden Sicherheitsdatenblätter für gefährliche Stoffe und Zubereitungen gemäß EG-Richtlinie 91/155 EWG vorzulegen.

Die gesetzlichen Unfallverhütungsvorschriften sind zwingend einzuhalten.

Bei den Verträgen zur Durchführung der Glasreinigung gelten die Bestimmungen der VOL, Teil B.

Die Termine für die Glasreinigung sind abzustimmen. Damit soll gewährleistet sein, dass der Dienstbetrieb weitgehend störungsfrei ablaufen kann.

Die Reinigung ist so durchzuführen, dass die erforderlichen Maßnahmen der Arbeitssicherheit und des Umweltschutzes eingehalten werden. Die Ausführung hat so zu erfolgen, dass die zu reinigenden Flächen und auch andere Bauteile sowie sonstige Oberflächen der Raumausstattung und -einrichtung nicht beschädigt oder verschmutzt werden.



### **Leistungsumfang - Glasreinigung**

Die Glasflächen werden bei normaler Verschmutzung mit klarem Wasser, bei verfetteten Scheiben mit Reinigungsmittelzusatz bearbeitet. Es wird von unten nach oben hin vertikal eingewaschen, horizontal abgeledert oder gewischt. Anschließend werden die Kanten der Scheibe mit dem Leder abgestrichen, wobei auch die Ecken mit erfasst werden. Nach dem Ledern, nicht nach dem Wischen, muss noch poliert werden.

Fenster und Glasflächen, auf denen der Wischer nicht zum Einsatz kommt (Riffelglas, kleine Glasflächen), werden nach dem klassischen Verfahren der Fensterreinigung mit dem Leder bearbeitet. Hierzu werden die Glasflächen mit einem sauberen Einwaschtuch bzw. Einwaschgerät (z.B. fusselfreies Spezialgewebe) üblicherweise vertikal eingewaschen. Nun folgt mit einem richtig zusammengelegten Leder (siehe Fensterleder) das Abledern in horizontalen Strichen. Im Gegensatz zum sauberen Wischen ist nach dem Abledern meist ein Nachpolieren mit dem Poliertuch erforderlich. Das Polieren erfolgt in der Regel in vertikalen Strichen.

### **Leistungsumfang - Rahmenreinigung ohne Falze und Beschläge**

Das Einwaschen der Rahmenflächen erfolgt mit entsprechenden Tüchern. Dem Wasser muss ein geeignetes Produkt beigemischt werden.

Streifenfreies Nachledern aller Rahmenflächen.

Im übrigen entspricht die Ausführung der im Leistungsumfang beschriebenen Glasreinigung.

### **Leistungsumfang - Rahmenkomplettreinigung**

Das Einwaschen der Rahmen, Beschläge, Scharniere und Fensterfalze erfolgt mit entsprechenden Tüchern.

Streifenfreies Nachledern aller Rahmenteile.

Im übrigen entspricht die Ausführung der im Leistungsumfang beschriebenen Glasreinigung.

### **Leistungsumfang Sonderarbeiten**

#### **Einpflegen von Eloxalrahmen**

Die Eloxalteile sind mit geeigneten Reinigern zu bearbeiten, anschließend ist ein zugelassenes Pflegemittel zu verwenden.

#### **Sicht- und Sonnenschutzanlagen**

Entfernen der lose aufliegenden Verschmutzung.

Die Jalousien sind anschließend unter Verwendung eines fettschmutzlösenden Reinigungsmittels gründlich einzuwaschen, klarzuspülen und Lamelle für Lamelle trocken zu wischen.

#### **Lichtkuppeln außen**

Lichtkuppeln sind unter Verwendung eines fettschmutzlösenden Reinigungsmittels gründlich einzuwaschen, klarzuspülen und abzuledern. Kratzende Padscheiben bzw. oberflächenschädigende Mittel dürfen nicht zum Einsatz kommen.

#### **Lichtkuppeln innen**

Lichtkuppeln sind unter Verwendung eines fettschmutzlösenden Reinigungsmittels gründlich einzuwaschen, klarzuspülen und abzuledern. Kratzende Padscheiben bzw. oberflächenschädigende Mittel dürfen nicht zum Einsatz kommen.



## Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes für die Glasreinigung

	Glasreinigung	
Tariflohn	100,00%	EUR
<b>A) Lohnnebenkosten (gesetzlich)</b>		
1) Rentenversicherung		
2) Krankenversicherung		
3) Arbeitslosenversicherung		
4) Pflegeversicherung		
5) Unfallversicherung		
6) Schwerbehindertenabgabe		
<b>Summe Position A</b>		
<b>B) Lohnfolgekosten</b>		
1) Urlaub		
2) Gesetzliche Feiertage		
3) Gesetzliche Lohnfortzahlung		
4) Tarifliche Ausfallzeiten		
5) Arbeitgeberanteile zu gesetzl. Lohnnebenkosten (A1 bis A5) aus den Pos. B1 bis B6		
<b>Summe Positionen A und B</b>		
<b>C) Löhne/Gehälter für Aufsichtskräfte und technische Mitarbeiter</b>		
<b>Summe Positionen A bis C</b>		
<b>D) Sonstige Kosten</b>		
1) Reinigungs- und Verbrauchsmaterial		
2) AFA für Maschinen, Geräte und Betriebskosten		
3) Kosten für Rüstzeiten		
4) Sonstige Gemeinkosten (z.B. Gewerbesteuer)		
<b>Summe Positionen A bis D</b>		
<b>E) Gesamtkosten (Tariflohn + Pos. A bis D)</b>		
Risiko + Gewinn ( auf Kostensatz )		
<b>Stundenverrechnungssatz werktags</b>	-	



## Einzelpreise (Regiesätze) für Sonderaufträge

### Stundenverrechnungssätze (werktags)

Vorarbeiter	EUR .....
Facharbeiter	EUR .....
Reiniger	EUR .....
Helfer	EUR .....

### Sonderreinigung auf Quadratmeterbasis

(Arbeitsdurchführung an Werktagen)

Reinigung nach Maler- und Umbauarbeiten

Glasgrundreinigung ohne Rahmen	EUR .....	pro qm
Glasgrundreinigung mit Rahmen	EUR .....	pro qm

Für Glasreinigungsarbeiten werden Steighilfen gesondert in Rechnung gestellt.

Bei Arbeiten an Sonn- und Feiertagen sowie in der Nacht sind den vorgenannten Einheitspreisen die Zuschläge aus dem Rahmentarifvertrag hinzuzurechnen.



**Kalkulation der Sonderarbeiten**

Einzelpositionen	Ausführung	Fläche oder Anzahl	Einheit	Leistung/ Std.	Stunden / Ausführung	Stundenverrechn.-satz	Preis/ Reinigung	Preis/ Einheit	Häufigkeit/ Jahr	Jahressumme
<b>Sonderarbeiten</b>										
Einpflegen von Eloxalrahmen	2seitig		qm							
Sicht- und Sonnenschutzanlagen	2seitig		qm							
Lichtkuppeln	außen		Stck.							
Lichtkuppeln	innen		Stck.							
Sonstige										
Zwischensumme Sonderarbeiten:										
<b>Kosten für :</b>										
Steiger / Hebebühnen										
Gerüste										
Zwischensumme sonstige Kosten:										
<b>Gesamtsumme Pos. :</b>										



## Glasflächenverzeichnis

Objekt: \_\_\_\_\_

Art	Ausführung	Maß	Fläche	Stück	Gesamt
Einfachfenster	2seitig	1,50 x 2,00	3 qm	27	81 qm
Verbundfenster	2seitig				
Verbundfenster	4seitig				
Doppelfenster	4seitig				
Isolierfenster	2seitig				
Dachflächenfenster	2seitig				
Glaswände	2seitig				
Shedfenster	außen				
Shedfenster	innen				
Oberlichter	2seitig				
Sonstige Flächen	1seitig				
Sonstige Flächen	2seitig				
<b>Gesamt:</b>					



## Werkvertrag für Reinigungsdienstleistungen

Zwischen

.....  
.....  
.....  
.....

- im folgenden Auftraggeber genannt -

und

.....  
.....  
.....  
.....

- im folgenden Auftragnehmer genannt -

wird folgender Vertrag geschlossen:

### § 1 Gegenstand des Vertrages

Der Auftragnehmer erbringt folgende Werkleistungen:

- a) .....
- b) .....
- c) .....
- d) .....
- e) .....

in

.....

(Reinigungsobjekt)

## § 2 Vertragsbestandteile

Die Richtlinien der Gütegemeinschaft Gebäudereinigung e. V.

**in der Form der Anlagen 1 bis ....**

gelten als Bestandteile des Vertrages.

## § 3 Art und Umfang der Leistung

- 1) Der Auftragnehmer verpflichtet sich, die gemäß diesem Vertrag zu erbringenden Leistungen nach den Grundsätzen einer gütegesicherten Reinigung im Sinne von RAL-GZ 902 durchzuführen.
- 2) Der Auftragnehmer stellt die erforderlichen Arbeitskräfte. Er verpflichtet sich, entsprechend den Güte- und Prüfbestimmungen und den besonderen Vertragsbestimmungen geeignetes Personal einzusetzen.
- 3) Die Vertragserfüllung wird durch den Auftragnehmer nach den Güte- und Prüfbestimmungen gemäß RAL-GZ 902 kontinuierlich überwacht und die Ergebnisse aufgezeichnet und ausgewertet.
- 4) Der Auftraggeber hat das Recht, die Erfüllung der Werkleistung auf eigene Kosten nachprüfen zu lassen.
- 5) Die für die Reinigungsarbeiten erforderlichen Maschinen, Geräte, Reinigungs- und Pflegemittel stellt der Auftragnehmer. Die Eignung dieser Betriebsmittel wird im Zuge der Fremdüberwachung kontrolliert.

## § 4 Haftung

- 1) Der Auftragnehmer haftet für Personen- und Sachschäden, die nachweislich durch ihn oder seine Mitarbeiter bei der Erfüllung der vertraglichen Aufgaben verursacht wurden.
- 2) Für Schäden, die dem Auftragnehmer nicht unverzüglich schriftlich gemeldet werden, entfällt die Haftung.

## § 5 Vertrauensschutz

- 1) Der Auftragnehmer und alle seine Mitarbeiter sind verpflichtet, über alle ihnen im Zusammenhang mit der Werkleistung bekannt werdenden Vorgänge und Tatsachen Stillschweigen zu bewahren. Der Auftragnehmer hat sicherzustellen, dass diese Verpflichtung seiner Mitarbeiter auch nach Beendigung des Arbeitsverhältnisses bestehen bleibt.
- 2) Die Mitarbeiter des Auftragnehmers sind verpflichtet, Gegenstände, die in den zu reinigenden Räumlichkeiten gefunden werden, unverzüglich beim Auftraggeber oder bei einer von ihm bezeichneten Stelle abzugeben.



## § 6 Preisvereinbarung und Preisänderung

### 1) Preisvereinbarung

Der Preisvereinbarung liegen die Kostenkalkulationsblätter vom ..... sowie die für den Leistungsort maßgeblichen Tarifverträge des Gebäudereiniger-Handwerks zugrunde. Den vereinbarten Preisen ist die jeweils gültige gesetzliche Umsatzsteuer hinzuzurechnen. Der Rechnungsbetrag ist ohne jeden Abzug spätestens innerhalb von ..... Tagen nach Rechnungseingang fällig.

### 2) Preisänderungen

Die vereinbarten Preise sind grundsätzlich Festpreise, die anzupassen sind, wenn sich die Tariflöhne und/oder die gesetzlich vorgeschriebenen Personalnebenkosten ändern.

Preisänderungen sind unverzüglich anzuzeigen. Sie sind ab dem Tage des Inkrafttretens der Neuregelung auf den prozentualen Lohnkostenanteil von ..... % anzupassen.

## § 7 Vertragserfüllung

Die vertragliche Werkleistung gilt als erfüllt, wenn der Auftraggeber einem entsprechenden Leistungsnachweis des Auftragnehmers nicht ohne schuldhaften Verzögern widerspricht.

## § 8 Vertragsdauer und Kündigung

- 1) Dieser Vertrag tritt am ..... für die Dauer von ..... Jahren in Kraft. Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht fristgemäß gekündigt wird. Er kann mit einer Frist von 3 Monaten vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit gekündigt werden. Die ersten 3 Monate des Vertragsverhältnisses gelten als Probezeit. Während dieser Zeit kann der Vertrag von beiden Seiten mit einer Frist von 4 Wochen zum Monatsende gekündigt werden.
- 2) Der Auftraggeber kann, abgesehen von sonstigen gesetzlichen Bestimmungen, das Vertragsverhältnis beenden, wenn
  - a) der Auftragnehmer den Bestimmungen des Vertrages in einer Weise zuwiderhandelt, durch die dem Auftraggeber eine weitere Zusammenarbeit mit dem Auftragnehmer nicht zugemutet werden kann
  - b) der Auftragnehmer in Konkurs gerät oder wenn die Voraussetzungen zur Eröffnung eines Konkurs- oder Vergleichsverfahrens gegeben sind.



**§ 9 Änderung des Vertrages**

Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für eine Abänderung eines Schriftformerfordernisses. Die etwaige Nichtigkeit einer oder mehrerer Bestimmungen berührt nicht die Wirksamkeit der übrigen.

**§ 10 Gerichtsstand**

Gerichtsstand für beide Vertragspartner ist der Sitz des Auftraggebers.

....., den .....

.....  
(Auftragnehmer)

.....  
(Auftraggeber)